



COMUNE DI SOLDANO

PROVINCIA DI IMPERIA

Via Borgo Costa 4 – cap. 18036 – tel. 0184/289037 Fax 0184/284884– e-mail
c.soldano@libero.it
P.I. E C.F. 00251580080 – c.c.postale 13559182 – www.soldano.net

IMPOSTA COMUNALE UNICA ANNO 2014

I.M.U. TERRENI AGRICOLI

Cari Cittadini

Recentissimi provvedimenti legislativi sono stati emanati in maniera straordinaria ed urgente, modificando precedenti disposizioni che prevedevano l'esenzione dell'imposta municipale propria (IMU) di terreni agricoli ricadenti in particolari aree non montane, andando di fatto a far decadere l'esenzione su tutto il territorio di questo Comune,

Già nei mesi precedenti, l'Amministrazione del Comune di Soldano, fortemente preoccupata per quanto l'organo centrale aveva intenzione di effettuare, ha aderito al ricorso presentato dall'ANCI (Associazione Nazionale dei Comuni Italiani) contro l'IMU Agricola al TAR del Lazio.

L'IMU agricola penalizza particolarmente la nostra comunità di Soldano e così è stato esplicitato nella Determina assunta che tra l'altro riporta:

“Il Comune è fortemente penalizzato dal D.M. 66/2014e si ravvedono in esso profili di illegittimità in quanto si suppone:-

- Violazione del principio di irretroattività delle norme;
- Difetto di proporzionalità : riduce le assegnazioni del fondo di solidarietà, quindi entrate certe, sostituendole con entrate future ed incerte;
- Violazioni allo Statuto del Contribuente: il Comune potrebbe essere sottoposto a possibili ricorsi da parte dei contribuenti.”

Tale ricorso è stato presentato, dall'Avv. Antonio Bartolini, quale legale incaricato da tutti i Comuni aderenti, prevedendo un compenso di € 100,00 per ogni Comune.

L'ultimo, recentissimo, Decreto Legge n. 4 del 24 gennaio 2015, entrato immediatamente in vigore, ha ulteriormente modificato la zonizzazione dei terreni agricoli esenti dal pagamento dell'imposta, inserendo di fatto il nostro territorio tra quelli privi di esenzione.



COMUNE DI SOLDANO

PROVINCIA DI IMPERIA

Via Borgo Costa 4 – cap. 18036 – tel. 0184/289037 Fax 0184/284884– e-mail
c.soldano@libero.it
P.I. E C.F. 00251580080 – c.c.postale 13559182 – www.soldano.net

In Provincia di Imperia variano dalla situazione di totale esonero a quella di totale pagamento i terreni agricoli ricadenti nei seguenti Comuni:

- **Imperia** , pagano tutti i possessori
- **Soldano** ,pagano tutti i possessori
- **S.Biagio della Cima**, pagano tutti i possessori
- **Vallebona**, pagano tutti i possessori

A fronte di questi provvedimenti, L'Amministrazione Centrale ha stabilito di non versare al nostro Comune i previsti trasferimenti statali, per l'anno 2014 per una somma pari a circa € 93.000,00 ritenendo sia questo l'importo che il Comune introiterà entro **il prossimo 10 Febbraio 2015** scadenza **fissata per il pagamento dell'IMU agricola relativa all'anno 2014.**

Si è reso pertanto necessario presentare nuovo ricorso nel quale viene richiesta la possibilità da parte dei Comuni di applicare , almeno per il 2014, le " vecchie" tabelle Istat riguardo la distinzione tra Comuni Montani, Parzialmente Montani e Non Montani.

Inoltre viene richiesto che il Ministero adegui i tagli dei trasferimenti (**già effettuati**) alle somme che verranno effettivamente introitate dal Comune a titolo di IMU Agricola.

Qualora pervengano nuovi e, si spera, più positivi sviluppi verranno tempestivamente comunicati. Presso gli Uffici Comunali sono posti in visione il D.L. n. 4/2015 e l'elenco dei Comuni classificabili montani , parzialmente e non montani , quest'ultimo scaricabile dal sito :

www.istat.it/it/archivio6789

Cordiali Saluti

Soldano , li 30 gennaio 2015

Il Sindaco

Antonio FIMMANO'



COMUNE DI SOLDANO

PROVINCIA DI IMPERIA

Via Borgo Costa 4 – cap. 18036 – tel. 0184/289037 Fax 0184/284884 – e-mail
c.soldano@libero.it
P.I. E C.F. 00251580080 – c.c.postale 13559182 – www.soldano.net

IMPOSTA COMUNALE UNICA ANNO 2014

I.M.U. TERRENI AGRICOLI

Per tutti i terreni siti nel Comune di Soldano, l'IMU è dovuta con le seguenti modalità:

SCADENZE E MODALITA' DI PAGAMENTO :

Saldo IMU sui terreni al **10 FEBBRAIO 2015**

Il **versamento** deve essere effettuato con **Modello F24** o a mezzo dell'apposito bollettino postale

Codici tributo IMU

3914 "IMU – Imposta municipale propria per i terreni"

MODALITA' DI CALCOLO

Valore imponibile IMU Terreni Agricoli = reddito dominicale in atti al 01 gennaio dell'anno di imposizione rivalutato del 25% per il moltiplicatore 135 (75 Per i coltivatori diretti)

Aliquota da applicare: 7,6 per mille

Importo minimo € 12,00 (Sul totale dell'imposta dovuta per l'intero anno 2014

Soldano, li 30 gennaio 2015

